

COMUNE DI ROMA

DIPARTIMENTO

POLITICHE PER LO SVILUPPO ED IL RECUPERO DELLE PERIFERIE

PROGRAMMA DI INTERVENTI INTEGRATI PER CORVIALE

SCHEDA DI SINTESI AL 31.05.05

Parte Prima: Le attività pregresse

Il **12 e 13 Aprile 2002** è stato organizzato dal Dipartimento XIX un importante convegno internazionale dal titolo **“Al Centro le Periferie”** che si è voluto tenere proprio nel Teatro Centro di Corviale, per valorizzare il luogo e che ha visto la partecipazione di numerose delegazioni di città europee.

Nel mese di **maggio 2003** è iniziata presso il Centro Polivalente di Corviale l'attività di un **Laboratorio Territoriale per lo sviluppo locale e la partecipazione** che ha promosso diverse iniziative tra cui **“Roma AMA Corviale”** una settimana di bonifica e raccolta straordinaria dei rifiuti e la diffusione e compilazione di un questionario attraverso **500 interviste agli abitanti** per un aggiornamento di conoscenze sullo stato e i bisogni del quartiere; inoltre si è promosso un rilevamento periodico sullo **stato dei 73 ascensori**.

Nei primi tre mesi del 2004 il Dipartimento XIX – IV U.O. unitamente al Municipio XV, al Laboratorio Territoriale e all'ATER ha prodotto una proposta di **“Contratto di Quartiere”** per Corviale che è stata approvata con Deliberazione **C.C. n.62 del 01/04/2004** e presentata alla Regione Lazio per partecipare al Bando omonimo.

Nel mese di Maggio 2004 il Dipartimento XIX ha dato incarico **alla Fondazione Adriano Olivetti** di sviluppare a Corviale un programma di arte pubblica con la partecipazione degli abitanti denominato **“Immaginare Corviale”**. Il programma ha la durata di un anno, ha già visto la realizzazione di eventi e ha supportato una parallela iniziativa sempre commissionata dal Dipartimento XIX, con il supporto del Laboratorio Territoriale, che ha portato alla realizzazione di una produzione televisiva locale **“Corviale Network”**.

Nel settembre 2004 gli esiti del questionario e le attività di partecipazione del Laboratorio sono state documentate in una pubblicazione a cura del Laboratorio stesso dal titolo **“Intervista a Corviale”** che è stata poi distribuita a tutte le n.1202 famiglie residenti nel complesso di Edilizia Residenziale Pubblica.

Attività di Autopromozione

Nell'aprile 2003 è stato inaugurato a Corviale un **Incubatore d'Impresa** che ha svolto bene in questi anni il suo lavoro e ha fatto crescere circa 10 imprese locali.

Marzo 2005: è in corso l'espletamento delle procedure del **Bando per il rinnovo dell'affidamento di gestione dell'Incubatore**. Inoltre è in corso la selezione relativa al Bando per l'affidamento – anche a Corviale - di **Servizi di Animazione sociale ed economica** finalizzata allo sviluppo locale nell'ambito del programma ex L. 266/97.

Parte seconda: le opere pubbliche previste a Corviale nel Programma 2005-2007 Annualità 2005

In attesa degli esiti del bando (risultati ormai imminenti) per il finanziamento delle opere previste nel "Contratti di Quartiere II – Corviale", il Comune di Roma ha inteso anticipare la realizzazione degli interventi finanziati con proprie risorse. Per questo fine nella annualità 2005 del Centro di Costo 1PC sotto la dizione "**Contratto di Quartiere Corviale**" sono finanziate due opere pubbliche:

- 1) Adeguamento funzionale dello spazio sovrastante il mercato coperto di Corviale a struttura per spettacoli. Finanziamento totale € 1.102.000,00**
- 2) Riqualificazione e adeguamento del plesso scolastico di via Mazzacurati. Finanziamento totale € 938.065,00**

Si tratta di due importanti opere capaci di rilanciare la capacità attrattiva del quartiere e l'offerta di servizi di eccellenza.

La prima consentirà di trasformare una grande piazza gradonata, appena resasi disponibile ma al momento difficilmente gestibile, in uno spazio per spettacoli teatrali, musicali, sportivi. All'aperto o al coperto (da definire). Capace di accogliere fino a 800 spettatori seduti.

La seconda mira a trasformare una scuola che i genitori di Corviale tendono a non usare, perché condizionati dalla cattiva fama del quartiere, in una struttura di avanguardia, rinnovata negli arredi, con caratteristiche di bioarchitettura, con un giardino attrezzato con giochi didattici di grande valore.

Stato di realizzazione dell'opera 1):

E' stato ultimato uno studio di fattibilità da cui si evince che il progetto può essere realizzato senza particolari complessità, ma è indispensabile che il Comune di Roma ottenga dall'ATER in cessione o concessione, dei contigui locali liberi e disponibili, ma di sua proprietà, dove localizzare camerini, magazzini, biglietteria, servizi, necessari al funzionamento del futuro spazio per spettacoli. La trattativa deve essere avviata subito. Nel contempo il Dipartimento XIX si appresta ad affidare ad un progettista esterno l'incarico per la progettazione preliminare definitiva ed esecutiva dell'opera. Si ritiene presumibile l'avvio dei lavori dell'opera, qualora non subentrino complicazioni tecniche, per **Marzo 2006**

Stato di realizzazione dell'opera2):

In data 04/03/ 2005 è stata esperita la gara per l'affidamento dell'**incarico per il rilievo** informatizzato della scuola e del giardino di pertinenza,, comprensivo della rilevazione degli stati di degrado esistenti. Il rilievo è in corso di realizzazione. Contemporaneamente è stato affidato all'associazione **ATELIER LOCALI** il compito di avviare – in collaborazione col Laboratorio Territoriale - un processo di **coinvolgimento partecipato dei bambini** della scuola, dei genitori e del personale docente per far emergere la "domanda" locale sulla qualità e i servizi attesi. Infine il Dipartimento XIX si appresta ad affidare l'incarico di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva. Si ritiene presumibile l'avvio dei lavori dell'opera, qualora non subentrino complicazioni tecniche, per **gennaio 2006**.

Infine nell'ambito delle opere previste dal **P.R.U. "Corviale" (art.11, L. 493/93)** la Cabina di Regia operante da tempo con la partecipazione del Dipartimento XIX, del Dipartimento VI e con il supporto del Dipartimento XII e del Dipartimento IX, ha affidato ad un funzionario del Dipartimento XIX la Responsabilità del procedimento per la progettazione e realizzazione di **un Asilo Nido per 60 bambini** (ambito Corviale) in via Maroi. Il gruppo di progettazione costituito da tecnici interni all'A.C. ha **ultimato il Progetto Preliminare**. L'importo disponibile per realizzare l'opera è **di € 1.291.218**, su Centro di costo Dipart. VI.

Occorre procedere ora all'affidamento a progettisti esterni del progetto definitivo ed esecutivo.

Si ritiene presumibile l'avvio dei lavori dell'opera, qualora non subentrino complicazioni tecniche, per **marzo 2006**.

AGGIORNAMENTI:

Aggiornamenti al 31/04/05:

- Alla data odierna è completato lo studio di fattibilità propedeutico all'incarico di progettazione dello spazio sovrastante il mercato coperto di corviale.

Con riferimento al complesso scolastico di Via Mazzacurati è terminato il rilievo dell'edificio e del giardino con valutazione dei fattori di degrado.

Aggiornamenti al 31/05/05:

- Per quanto riguarda quella che in precedenza è stata definita l'Opera 1) lo studio di fattibilità è stato formalmente consegnato, in data 6 maggio 2005, all'Assessore Paolo Carrazza e al Presidente del XV Municipio Gianni Paris. Si è in attesa della convocazione di un tavolo di trattative con l'ATER:

Per quanto riguarda l'Opera 2) – il recupero della scuola Mazzacurati – nel mese di maggio sono stati fatti diversi incontri con il personale docente sia della scuola elementare, sia della media per recepire le loro richieste di diversa distribuzione delle aule e delle funzioni. Inoltre sono state recepite le ulteriori richieste del Municipio XV. In particolare in si sono svolti incontri del R.U.P. con i gli insegnanti elementari in data 9 maggio; con il Consiglio di Istituto in data 18 maggio; con i docenti medie in data 24 maggio. Si è ora definito il quadro completo delle esigenze da soddisfare con il progetto. E' in corso di redazione il Documento Preliminare alla Progettazione